

Casa individuala 5 camere cu teren de 1900mp

ID: 145381CV

Ultima actualizare: 05.12.2025

Cartier: **Dambovita**

Zona:

Pret/mp: 898€

Rata lunara: 2.469,00 €

485.000€



Persoana de contact

Ionut Uritescu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1900.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o locatie formata din 2 case, una la rosu cu 5 camere si una finisata cu 2 camere. Proprietatea este situata intr-o zona linistita de case, excelenta pentru o familie extinsa. Casa la rosu are o suprafata utila de 480 mp, fiind dispusa pe D+P+E si gandita astfel: Subsol: 1 crama, 1 pivnita (cu intrare exteriora si interioara), 1 spatiu tehnic . Acest subsol este construit din 150m3 beton armat si a fost gandit sa poata fi transformat in buncar anti dezastre. Parter: sala de sport, sauna, living, baie de serviciu, bucatarie, terasa, Etaj: 4 dormitoare proiectate cu dressing interior si balcon fiecare, 2 bai, Casa este construita intre anii 2008-2015, are 37t armatura, cu termosistem de 10cm exterior, tamplarie de contur la etaj, tencuieli brute pe toata suprafata construita, cu protectie termica dubla (vata de 10cm, punte aer 5 cm, vata minerala de 5 cm) si acoperis Bramac, intreaga casa fiind proiectata sa reziste la un cutremur de 9 grade pe scara richter. Casa finisata are 70mp si este compusa din bucatarie, 1 baie si un dormitor la parter si livingul la etaj, cu scara exteriora. Beneficiaza de o gradina amenajata cu barbeque area, gazon, plante si copaci fructiferi, garaj cu doua locuri de parcare. Suprafata aferenta acestei proprietati este de 1900 mp
Cod ofertă / ID BLITZ: P103132

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii