

Casa deosebita, 5 camere, 800 mp teren, zona Bogdanestilor

ID: 172999CV

Ultima actualizare: 08.01.2026

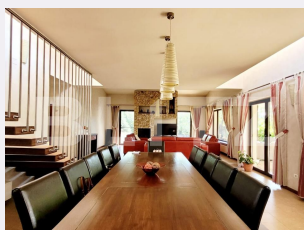
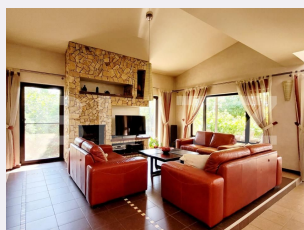
Cartier: **Bogdanestilor**

Zona:

Pret/mp: 2.500€

Rata lunara: 3.818,04 €

750.000€



Persoana de contact

Laura Marinescu
Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o proprietate unică, situată în zona Bogdăneștilor – un cartier de case apreciat pentru liniște și zone verzi, dar și pentru accesul rapid către centrul orașului. Casa are o suprafață generoasă de 300 mp și este amplasată pe un teren de 800 mp, atent amenajat cu copaci decorativi, pomi fructiferi și mult spațiu verde, creând un cadru natural perfect pentru relaxare. Proprietatea impresionează printr-o terasă superbă de 40 mp, situată la parter, înconjurată de vegetație matură, loc ideal pentru petrecerea timpului în aer liber. La etaj, veți găsi o terasă intimă de 20 mp, perfectă pentru momente de liniște sau pentru cafeaua de dimineață. Locuința este compartimentată practic și elegant: 5 camere spațioase, luminoase și bine proporționate Living generos cu șemineu, ce oferă un ambient cald și primitiv Bucătărie complet funcțională, cu zonă de dining 5 băi moderne Cameră tehnică utilă pentru depozitare sau echipamente Finisajele interioare sunt deosebite: tâmplărie integral din lemn masiv, parchet din lemn natural – toate contribuind la un ambient rafinat și confortabil. Această casă este alegerea perfectă pentru cei care își doresc un stil de viață echilibrat, într-o zonă verde, liniștită, dar cu toate facilitățile orașului la câteva minute distanță. Cod ofertă / ID BLITZ: P148040

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii