

Casa P+E de 5 camere, zona Balcescu

ID: 140308CV
Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: Balcescu
Zona:

Pret/mp: 1.875€
Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

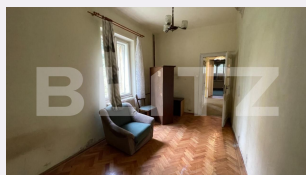
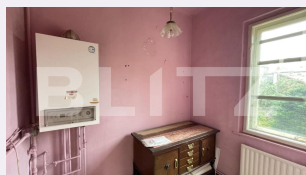
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 638.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Proprietatea oferita spre achizitie de Blitz are o suprafata de 240 mp si este formata din 2 apartamente, 1 la parter si 1 la etaj, cu un pod inalt mansardabil, iar terenul aferent este de 638 mp cu front stradal de 20 ml si acces auto. Fiecare apartament are aproximativ 120 mp utili, iar casa dispune de un total de 5 camere, oferind un spatiu generos si un confort deosebit. Deși este veche fiind în stare originală, casa necesită o renovare totală, oferindu-vă posibilitatea de a o transforma într-un cămin de vis. Beneficiile acestei proprietăți includ amplasamentul privilegiat într-una dintre cele mai exclusiviste zone ale orașului Timișoara, aproape de centrul orașului și de toate facilitățile urbane. Ideala pentru o clinica, spatiu de birouri sau alte afaceri. Această proprietate unică reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin spațios și elegant într-una dintre cele mai căutate zone ale Timișoarei, oferindu-vă posibilitatea de a vă bucura de confortul unei vieți într-un mediu urban rafinat. Cod ofertă / ID BLITZ: P6616

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.