

Casa P+E de 5 camere, zona Balcescu

Scan

ID: 119395CV
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Balcescu
Zona:

Pret.mp: 1.875€
Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 638.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Cărămidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Proprietatea oferita spre achizitie de Blitz are o suprafata de 240 mp și este formată din 2 apartamente, 1 la parter și 1 la etaj, cu un pod înalt mansardabil, iar terenul aferent este de 638 mp cu front stradal de 20 ml si acces auto. Fiecare apartament are aproximativ 120 mp utili, iar casa dispune de un total de 5 camere, oferind un spațiu generos și un confort deosebit. Deși este veche fiind în stare originală, casa necesită o renovare totală, oferindu-vă posibilitatea de a o transforma într-un cămin de vis. Beneficiile acestei proprietăți includ amplasamentul privilegiat într-una dintre cele mai exclusiviste zone ale orașului Timișoara, aproape de centrul orașului și de toate facilitățile urbane. Ideala pentru o clinica, spatiu de birouri sau alte afaceri. Această proprietate unică reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin spațios și elegant într-una dintre cele mai căutate zone ale Timișoarei, oferindu-vă posibilitatea de a vă bucura de confortul unei vieți într-un mediu urban rafinat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru o clinica, spatiu de birouri sau alte afaceri. Oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin spațios și elegant într-una dintre cele mai căutate zone ale Timișoarei.

Observatii
