

Casa individuala de lux, zona Aradului, suprafata 436 mp, 261 utili

ID: 152950CV

Ultima actualizare: 04.06.2025

Cartier: **Aradului**

Zona:

Pret/mp: 1.310€

Rata lunara: 1.741,02 €

342.000€



Persoana de contact

Nicolae Jumanca
Sales Office Manager

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

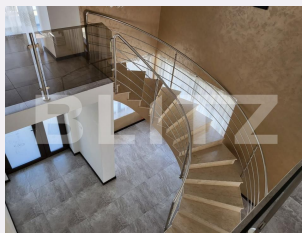
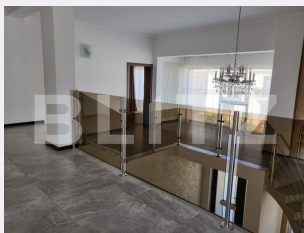
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 436.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o proprietate de excepție situată într-o zonă de case liniștită și exclusivistă, din zona Aradului, ideală pentru cei care apreciază confortul, intimitatea și eleganța. Această casă individuală de lux, cu un teren generos de 436 mp și o suprafață utilă de 261 mp, oferă toate facilitățile necesare pentru un stil de viață modern și rafinat. Parterul este format din living spațios cu iesire spre curte, bucatarie spatioasa, complet mobilata si utilata, cu iesire spre curte, dormitor sau birou, camera tehnica, garaj securizat, baie de servici. La etaj sunt 3 dormitoare, 2 bai,, 2 terase si un dresing. Incalzire in pardoseala, ferestre mari, ceea ce confera foarte multa lumina. Caracteristici Principale: Suprafața Terenului: 436 mp Suprafața Utilă: 261 mp Număr Camere: 5 Număr Băi: 3 Garaj securizat Detalii și Dotări: Design arhitectural contemporan, construită cu materiale de cea mai înaltă calitate și finisaje premium. Interiorul este compartimentat inteligent, oferind o distribuție optimă a spațiilor pentru confort și funcționalitate. Livingul spațios este perfect pentru momentele de relaxare, în timp ce dormitoarele sunt luminoase și aerisite. Bucătărie complet mobilată și utilată cu electrocasnice de ultimă generație, oferind un spațiu ideal pentru gătit și socializare. Trei băi moderne, echipate cu accesorii și finisaje de lux, asigurând un nivel ridicat de confort și funcționalitate. Garajul cu deschidere automată oferă comoditate maximă și securitate pentru vehiculele dvs. Situată într-o zonă rezidențială liniștită, înconjurată de case de lux, proprietatea oferă intimitate și un mediu plăcut de locuit. Proximitatea față de principalele puncte de interes din Arad asigură acces rapid la facilități urbane. Această casă este perfectă pentru cei care doresc să se bucure de un stil de viață elegant și confortabil, într-un cadru liniștit și select. Contactați-ne pentru a programa o vizionare și pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți de excepție. Cod ofertă / ID BLITZ: P127610

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii