

Duplex 4 camere, 116 mp, 3 bai, zona Urseni

ID: 198323CV

Ultima actualizare: 22.06.2026

Cartier: Urseni

Zona:

Pret/mp: 1.250€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Laura Marinescu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Solutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune un duplex modern de vânzare în Urseni – la doar 10-12 km de Timișoara Vă propunem spre vânzare o unitate din duplex situată în Urseni, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din apropierea Timișoarei, aflată la aproximativ 10-12 km de centrul orașului și cu acces rapid către Calea Buziașului, Giroc și Moșnița Nouă. Suprafață utilă: 116 mp Teren: 300 mp 2 locuri de parcare în curte Compartimentare excelentă: Parter: • Living spațios și luminos cu acces către terasă și grădină • Bucătărie separată • Cameră tehnică/depozitare • Birou (ideal pentru work-from-home sau cameră de oaspeți) • Baie de serviciu Etaj: • Dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing • Două dormitoare secundare generoase • Baie comună Proprietatea beneficiază de o curte proprie de 300 mp, perfectă pentru amenajarea unei zone de relaxare, loc de joacă pentru copii sau grădină. Locuința este ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și liniște, fără a renunța la proximitatea față de Timișoara. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P175117

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.