

Casă individuală de vânzare, 200 mp, zona Simion Barnutiu

ID: 202883CV

Ultima actualizare: 14.08.2026

Cartier: **Telegrafului**

Zona:

Pret/mp: 1.800€

Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata

Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală spațioasă, amplasată într-o locație excelentă, în zona Simion Bărnuțiu, în imediata apropiere de Lidl, cu acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului. Proprietatea dispune de 200 mp utili, aproximativ 280 mp construiți, și este amplasată pe un teren de 560 mp, beneficiind de două fronturi stradale, dintre care unul de 19 ml. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 200 mp Suprafață construită: 280 mp Teren: 560 mp Front stradal: 19 ml Două fronturi stradale Casă individuală Amplasare excelentă – zona Simion Bărnuțiu, lângă Lidl Datorită poziționării excelente, a suprafeței generoase și a celor două fronturi stradale, proprietatea oferă și potențial pentru dezvoltarea unei clinici medicale, a unui spațiu comercial sau a unei alte destinații cu caracter profesional, în funcție de reglementările urbanistice și de autorizările necesare. Cod ofertă / ID BLITZ: P179691

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.