

Oportunitate! Spatiu comercial 170 mp, pretabil clinica, cabinet medical!

ID: 82056CV

Ultima actualizare: 02.05.2022

Cartier: Spitalul Judetean

Zona:

Pret/mp: 1.471€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Valentin Cerchia
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 20.00 mp

Front stradal: 2 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un spațiu comercial P+M cu o suprafață utilă de 170 mp, intabulat ca și cabinet medical cu avizele necesare unui cabinet medical la zi! Zona Liviu Rebreanu. Imobilul este compartimentat astfel: - 2 intrări separate, 1 pentru pacienți 1 pentru personal - 1 sală de recepție - 1 sală de așteptare - 1 sală de pauză pentru personal - 2 gupuri sanitare, 1 pentru pacienți la parter și 1 petru personal la mansardă - 4 sali/camere separate de consultație/interventie medicala - 1 laborator - 3 locuri de parcare + 1 loc de parcare rezervat pentru biciclete - 1 terasă acoperită - 1 Spațiu de depozitare în pivniță de 16 mp Imobilul dispune de toate licențele necesare pentru funcționare, sistem de supraveghere video și contract cu o firmă de pază și protecție. Are o amplasare foarte buna, avand statia de transport in comun chiar in fata clinicii, 2 fronturi stradale, si un trafic intens in zona.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Foarte util pentru activitati medicale (cabinet medical, farmacie, cabinet veterinar, clinica, etc.)

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.