

Casa tip Duplex in Sanandrei, 4 camere, 108 mp utili, 357 mp teren

ID: 161770CV

Ultima actualizare: 20.11.2025

Cartier: Sânnandrei

Zona:

Pret/mp: 1.838€

Rata lunara: 1.010,51 €

198.500€



Persoana de contact

Elena Badescu

Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

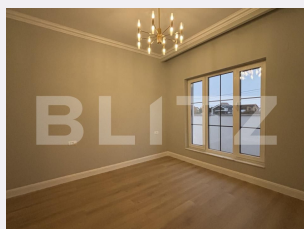
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 357.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va propune spre vanzare o casa tip duplex in Sanandrei, avand finisaje si dotari premium, cu o suprafata utila de 108 mp, o terasa generoasa, curte generoasa si amenajata cu gazon si plante ornamentale. Duplexul se compune din hol, living cu zona de dining si acces pe terasa, bucatarie inchisa, 3 dormitoare, din care cel matrimonial detine o baie proprie dotata cu dus, si o a doua baie dotata cu cada free standing. Proprietatea se vinde cu amenajari interioare si finisaje de calitate superioara, sistem de supraveghere video, alarma cu senzori de miscare, sistem audio in tavan cu 8 boxe si doua cai, sistem automatizat de irigare. Pe timpul iernii confortul termic este asigurat de pompa de caldura performanta legata la curent trifazic, cu incalzirea prin pardoseala, termostate wireless in fiecare camera iar vara confortul este asigurat de sistemul AC pe care il detine casa. Acest imobil ofera tot confortul de care are nevoie o familie cu copii. Amplasat intr-o locatie linistita, dar totodata retras, acest camin ofera echilibrul perfect intre viata moderna si nevoia de natura si spatiu. Te astept cu drag sa descoperi casa ta de vis! Cod ofertă / ID BLITZ: P136013

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii