

# Duplex 4 camere 2 bai 155000

ID: 184850CV  
Ultima actualizare: 07.01.2026

Cartier: Sag  
Zona:

Pret.mp: 1.535€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Rafael Trif  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

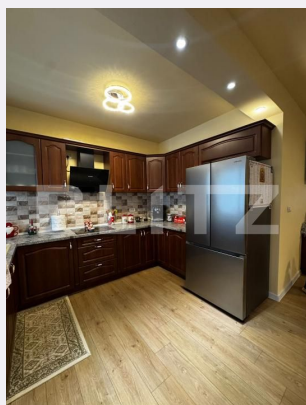
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea  
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10  
B, jud. Timiș



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 440.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Vă prezentăm un duplex modern și bine compartimentat, situat într-o zonă liniștită din comuna Șag, ideal pentru o familie care își dorește confort, spațiu și intimitate. Imobilul are o suprafață utilă de 101 mp și este amplasat pe un teren generos de 440 mp, oferind suficient spațiu pentru relaxare, grădină sau activități în aer liber. Locuința este compartimentată inteligent și dispune de: • 4 camere, dintre care 3 dormitoare spațioase • 2 băi moderne • Bucătărie open-space, luminoasă și spațioasă, complet mobilată și utilată • Living primitor, ideal pentru petrecerea timpului în familie Casa se vinde complet mobilată și utilată, fiind racordată la toate utilitățile, gata pentru mutare imediată. Zona este una foarte liniștită, cu acces facil către oraș, perfectă pentru cei care caută un cămin confortabil, departe de agitația urbană, dar totodată aproape de facilități. Localizare: Comuna Șag Suprafață utilă: 101 mp Suprafață teren: 440 mp Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P161027

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii