

Oportunitate! Casa moderna, 248 mp, teren 381, zona Sacalaz

ID: 93497CV

Ultima actualizare: 09.01.2023

Cartier: **Sacalaz**

Zona:

Pret/mp: 1.184€

Rata lunara: 1.114,87 €

219.000€



Persoana de contact

+40356456333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 248.00 mp

Front stradal: 110 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz are placerea de a va oferi spre vanzare o casa de tip duplex exclusivista, de 4 camere, formata din 185 mp, terenul aferent este de 248mp, iar fondul stradal este de 110m. Anul constructiei este in 2018, materialele folosite au fost de inalta calitate, caramida porotherm de 38 la exterior, si de 24 interior, placata cu polistiren de 10mm si interior sa folosit rigips. Fiecare casa are un zid propriu de 38cm, polistiren 10, rezultand un zis despatitor de 1m care asigura o izolatie fonica perfecta intre cele 2 case, si mai mult de atat pentru a nu fii deranjate cele doua familii, terasele sunt opuse rezultand inte ele circa 200mp pentru a nu fii deranjati. Casa este racordata la gaz, curent statie de dedurizare a apei Romsal, si centrala proprie. Imobilul are un proiect deosebit, camere spatuoase si luminoase. Compartimentarea este decomandata formata din parter si etaj. Parterul este format din: living, bucatarie si terasa, Etajul 1: 3 dormitoare din care unul este matrimonial cu dressing mare, cu balcon deschis si baie matrimoniala. Casa este complet amenajata cu gusturi in tonuri neutre, se ofera spre vanzare mobilata si utilata. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie care isi doreste sa locuiasca intr-o casa spatuoasa si moderna.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
– Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.