

Duplex exclusivist de vanzare, 94 mp utili, Sacalaz

ID: 87926CV
Ultima actualizare: 02.04.2024

Cartier: **Sacalaz**
Zona:

Pret/mp: 1.543€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 9 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde duplex unicat, situat in Sacalaz, intr-o zona verde, linistita, ferita de tumultul orasului. Casa este in constructie cu termen de finalizare toamna 2022. Dispune de o suprafata utila de 94 mp si 350 mp teren. Compartimentarea se prezinta astfel: 2 dormitoare, 2 bai, birou generos, zona de dining + living (23,45 mp), bucatarie inchisa, terasa partial inchisa ce poate fi închisă la cerere și transformată în zonă de luat masa plus o terasă acoperită. Unitatea dispune de toate utilitatile, incalzire in pardoseala, pompă de căldură aer-apă Daikin Altherma 3 clasa A+++, băi complet dotate și mobilate, sistem de irigare, spatiu amenajat pentru barbeque, tamplarie Rehau, curent trifazic. Loc de parcare în curtea interioară dotat cu stație de încărcare pentru mașinile electrice de 11kW Proprietatea oferă dotări de cea mai înaltă calitate si un design interior neoclasice deosebit.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Compartimentări practice și spațioase, cu un design elegant si rafinat!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.