

Casa individuala, 4 camere, 102 mp utili, 532 mp teren, Remetea Mare

Scan

ID: 129233CV
Ultima actualizare: 11.04.2024

Cartier: Remetea Mare
Zona:

Pret/mp: 1.422€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 532.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o ofertă de excepție: o casă individuală destinată scopurilor rezidențiale, construită în anul 2023. Cu o suprafață utilă generoasă de 103 mp utili și amplasată pe un teren de 532 mp cu un front de 17,4 metri, această proprietate reprezintă o investiție pe termen lung, ideală pentru orice familie. Construcția este realizată din cărămidă de înaltă calitate, aducând durabilitate și robustețe imobilului. Casa va fi izolată cu polistiren de 10 cm, oferind confort termic și eficiență energetică în toate anotimpurile. Spațiile interioare sunt bine gândite și distribuite. Compartimentarea oferă un hol primitiv, baie, un living spațios, bucătărie modernă, ocameră tehnică, trei dormitoare confortabile și o altă baie. În plus, pentru momentele de relaxare, casa oferă o terasă de 12 mp. Toate finisajele vor fi de calitate superioară: gresie, parchet laminat și faianță. Casa va fi dotată cu centrală termică pe gaz, care asigură încălzirea eficientă a întregului spațiu. Deși este oferită nemobilată, aceasta dispune de uși și geamuri din termopan cu profil PVC, garantând o izolare fonică și termică excelentă. Acoperișul este realizat din țiglă, conferind un aspect tradițional și elegant proprietății. Grădina adiacentă casei va fi amenajată și gata să primească viziunea viitorilor proprietari pentru a crea un spațiu verde de vis. Acest imobil este un amestec perfect între modernitate, confort și funcționalitate, reprezentând alegerea ideală pentru cei care își doresc un cămin de excepție într-o zonă rezidențială.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa este ideala pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.