

Casa individuala de 120 mp, 3000 mp teren, zona turistica Nadrag!

ID: 85869CV
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Nadrag
Zona:

Pret/mp: 583€
Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 3000.00 mp

Front stradal: 42 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa in zona turistica Nadrag. Casa este reconstruita intre 1990 si 2000. Este construita din piatra si caramida+ (decor in lemn). Are 3 camere mari + 1 camera mica, 1 baie, hol mare, bucatarie mare. Incalzire centrala pe lemne si soba din teracota. Acoperisul casei este nou Podul casei este foarte mare, se poate mansarda Fantana proprie cu sistem in toata casa +apa de oras Anexe, grajduri renovate acum 1 an, se pot modifica si transforma in camere de locuit Suprafata utila 120 mp Suprafata teren edificabil compus din 2 loturi total 3000 mp si front de 42 ml. Gard nou construit, din beton si plasa cu stalpi de fier. Sistem de 4 camere video cu monitor si aplicatie pe telefon pentru supravecherea intregii proprietati. Fosa ecologica proprie In spatele casei pe primul lot de teren se afla livada cu diferiti pomi fructiferi+zmeura,mure etc Al 2 lea lot de teren am folosit ca si gradina, dar se poate construi casa deoarece se afla in partea dreapta a casei cu iesire la drumul principal. Mai are casa si reglor de tensiune mare pentru 7kw pentru a proteja aparatura electronica din toata casa, majoritatea electrocasnicelor si masina de spalare sunt recent cumparate cu garantie.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru investitie sau agropensiune.

Observatii
