

# Duplex 1/2 Mosnita Veche, zona langa parc, teren 300 mp, suprafata utila 125 mp.

Scan

ID: 71184CV  
Ultima actualizare: 08.03.2022

Cartier: Mosnita Veche  
Zona:

Pret/mp: 1.184€  
Rata lunara: 753,43 €

148.000€



## Persoana de contact

Eleonora Urban  
Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare 1/2 duplex P+1, constructie noua, in zona aflata in plina dezvoltare din Mosnita Veche. Suprafata teren 300 mp. Suprafata utila este de 125 mp si in curte dispune de o terasa in suprafata de 15 mp. Imobilul este construit P+1, nivel si este impartit astfel pe parter: hol living, bucatarie, baie, camera, camera de depozitare, terasa si afara camera tehnica, iar la etaj 3 dormitoare, dressing, baie si balcon. Bucataria are acces la terasa din exterior. In momentul de fata lucrarile sunt in curs de executie/finalizare. Poza atasata este conform proiect. De asemenea este plafon placa turnata izolata si cu acces spre pod unde exista spatiu de depozitare. Pretul este pentru duplexul finisat la cheie cu termen de finalizare pana la finalul anului. Contactati-ne pentru detalii, fotografii suplimentare!

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomand acest imobil pentru familie. Zona linistita cu proiect de parc si spatiu verde cu loc de joaca pentru copii in imediata vecinatate, Pret negociabil! - preferabil varianta cash.

## Observatii

---

---

---

---