

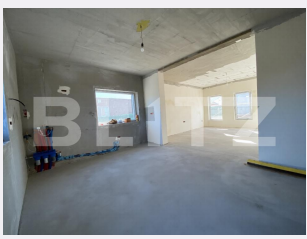
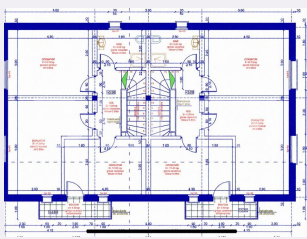
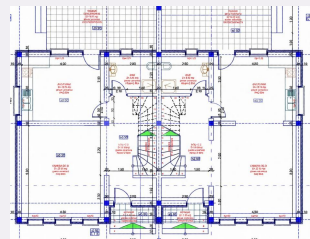
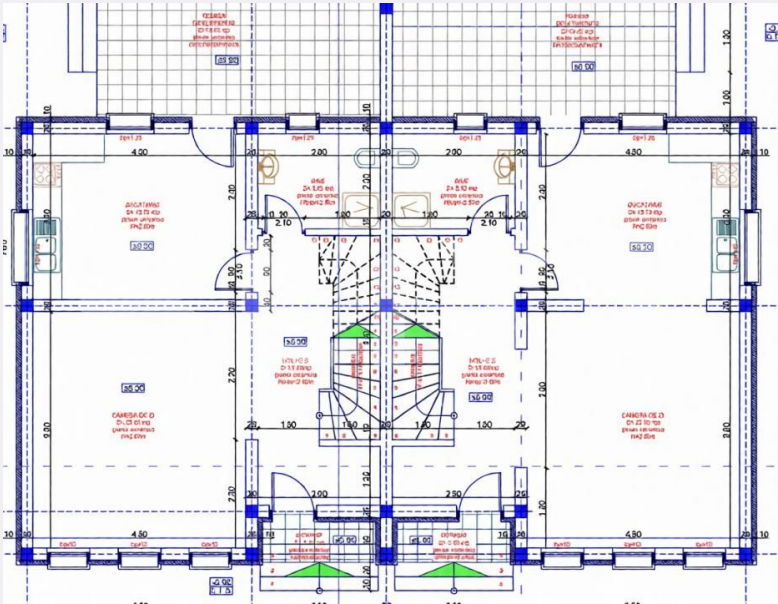
Duplex 4 camere P+M, 110MP, 280mp teren, Mosnita Veche

ID: 189285CV
Ultima actualizare: 01.03.2026

Cartier: Mosnita Veche
Zona:

Pret.mp: 1.600€
Rata lunara: 895,97 €

176.000€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 280.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare un duplex modern P+M, ideal pentru o familie care își dorește liniște, spațiu generos și confort, într-o zonă linistita, cu acces rapid către punctele de interes. Termen estimat de finalizare: aprilie/mai 2026. Proprietatea este situată în Moșnița Veche, pe o stradă privată, iluminată, cu trafic redus. În proximitate se regăsesc magazine și facilități pentru necesitățile zilnice, iar imobilul beneficiază de toate utilitățile: gaz, curent, apă și canalizare. Locuința se predă complet finisată, la cheie, cu materiale și dotări premium: izolație exterioară cu polistiren de 15 cm, tâmplărie Salamander cu 3 garnituri și 3 sticle, drenaj pentru apa pluvială, curte amenajată cu beton amprentat, gazon cu sistem de irigare, terasă acoperită și poartă pregătită pentru automatizare. Compartimentarea este practică și echilibrată: Parter – hol de acces spațios, living luminos, bucătărie open-space (cu posibilitate de închidere), baie și terasă cu utilități pregătite pentru cameră tehnică. Etaj – hol generos, baie și trei dormitoare bine proporționate, unul cu balcon. Camerele de la etaj au înălțime peste medie, oferind un plus de volum și lumină. Preț final: 176.000 € (TVA inclus). Cod ofertă / ID BLITZ: P165606

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii