

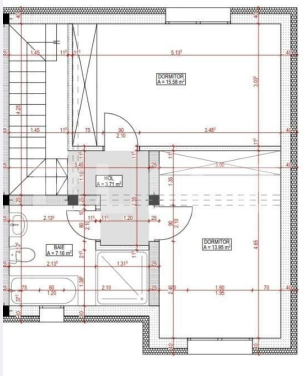
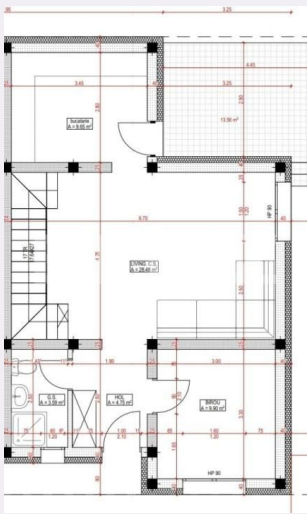
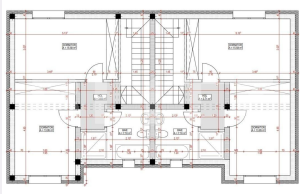
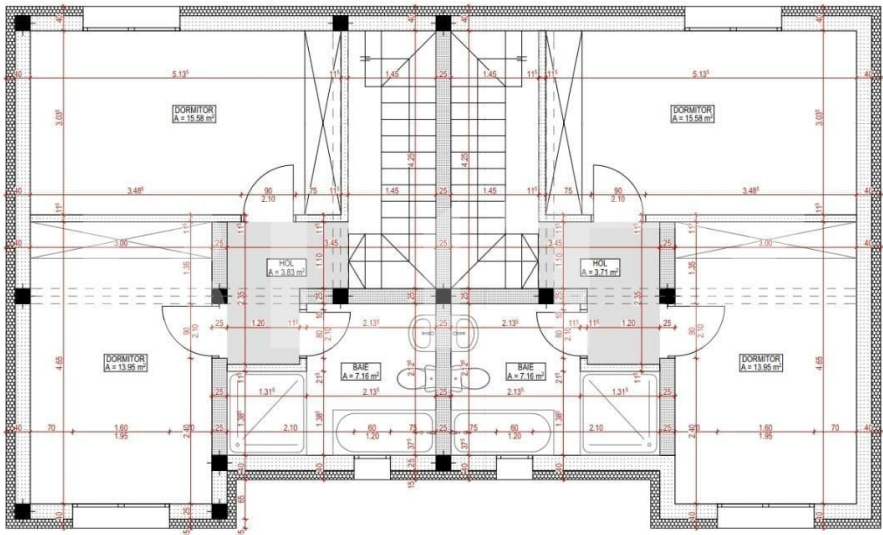
[BLITZ] Moșnița Veche: Duplex P+1 cu Birou/Dressing, 96 mp Utili și Curte

ID: 187370CV
Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: Mosnita Veche
Zona:

Pret.mp: 1.719€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Daniela Ilie
Broker Partner

0356456333
daniela.ilie@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

[BLITZ] Moșnița Veche: Duplex P+1 cu Birou/Dressing, 96 mp Utili și Curte Privată BLITZ vă propune spre achiziție o proprietate definită prin echilibru și funcționalitate, situată în cadrul liniștit al localității Moșnița Veche. Cu o compartimentare gândită pentru stilul de viață modern, acest duplex este soluția ideală atât pentru o familie activă, cât și pentru o investiție sigură. Spații inteligent organizate: Parter – Dinamism și Confort: Cameră Multifuncțională: Spațiu ideal pentru un birou (home-office) sau un dressing generos, în funcție de nevoile tale. Living primitor: Zona perfectă pentru socializare și relaxare. Bucătărie Separată: Cu acces direct pe terasa de 13 mp, ideală pentru a savura cafeaua în aer liber. Baie de serviciu: Complet utilă pentru zona de zi. Etaj – Intimitate și Liniște: 2 Dormitoare spațioase, ferite de zgomotul activităților de la parter. Baie principală: Generoasă, ce deservește zona de noapte. Avantajele proprietății: Curte de 300 mp: Spațiul tău privat pentru grădinarit, joacă sau relaxare. Versatilitate: Camera suplimentară de la parter oferă flexibilitatea pe care puține case de acest metraj o au. Eficiență Energetică: Cei 96 mp utili asigură un confort sporit cu costuri de întreținere optimizate. Specificații Tehnice: Suprafață utilă: 96 mp Teren total: 300 mp 🏡 Terasă: 13 mp (acces din bucătărie) Regim înălțime: P+1 Această casă este dovada că poți avea totul: spațiu de lucru, zonă de relaxare și o curte generoasă într-o comunitate de top. Casa se predă la cheie. Dată finalizare proiect: august 2026 Preț: 165000 EUR Cod ofertă / ID BLITZ: P163343

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii