

Duplex modern P+M, 95 mp utili, teren 259 mp, predare la cheie – Moșnița Veche

ID: 186487CV

Ultima actualizare: 02.02.2026

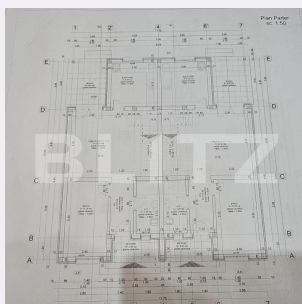
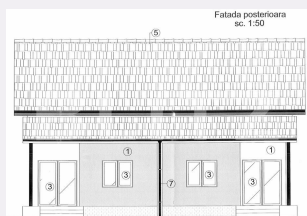
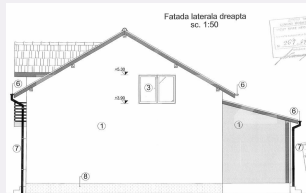
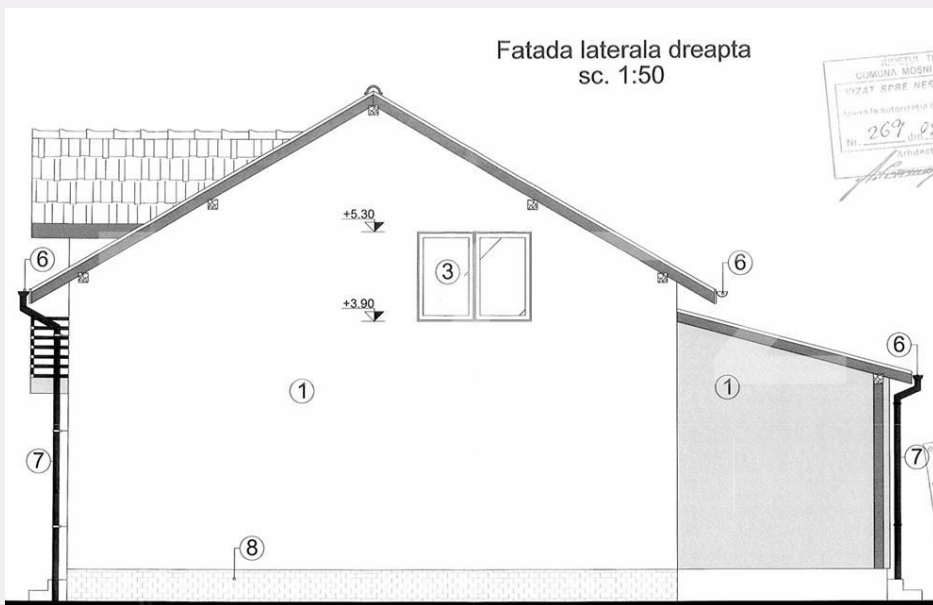
Cartier: Mosnita Veche

Zona:

Pret.mp: 1.437€

Rata lunara: 694,88 €

136.500€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 258.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare un duplex modern, cu regim de înălțime Parter + Mansardă, situat într-un cartier nou din Moșnița Veche, ideal pentru familiile care își doresc confort, funcționalitate și posibilitatea de personalizare a finisajelor. Imobilul are o suprafață utilă de 95 mp, la care se adaugă terasa, fiind amplasat pe un teren de 259 mp și este racordat la toate utilitățile. Compartimentarea este eficientă și bine gândită: Parter: hol de acces, living generos cu ieșire pe terasă, bucătărie închisă, birou, baie Mansardă: 2 dormitoare, baie, balcon Locuința beneficiază de centrală termică proprie, încălzire în pardoseală, tâmplărie PVC tripan Salamander, construcție din cărămidă, alei pietonale și parcaj auto. Imobilul se află în fază de construcție având termenul de fianlizare in Mai 2026. Finisajele interioare pot fi alese de către cumpărător, oferind libertatea de a personaliza spațiul după propriul gust. Preț de vânzare la cheie: 141.500 EUR Există posibilitatea achiziției și la stadiul de gri. Cod ofertă / ID BLITZ: P162664

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.