

# Casă individuală în stil american – spațioasă și luminoasă

ID: 175674CV

Ultima actualizare: 06.11.2025

Cartier: Mosnita Veche

Zona:

Pret.mp: 1.528€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



## Persoana de contact

Elisabeta Maier  
Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,  
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,  
Corp C, et. 1, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 652.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare aceasta locuință modernă care impresionează prin arhitectura sa inspirată din stilul american și compartimentarea gândită pentru confort maxim. La parter, zona de zi cuprinde: Living generos, cu suprafață mare și multiple ferestre, ce oferă lumină naturală din abundență. Livingul are deschidere directă către terasa exterioară, ideală pentru momentele petrecute în aer liber. Bucătărie separată, ce asigură intimitate față de zona de relaxare. Baie și multiple spații de depozitare, gândite practic pentru organizare. Garaj cu acces direct în casă, integrat armonios în ansamblu. La etaj se află zona de noapte: Trei dormitoare spațioase. Baie comună pentru două dintre dormitoare. Dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing generos. Construcție de calitate: Căramidă Porotherm Țiglă din beton Izolație exterioară de 10 cm Geamuri tripan cu glafuri din granit Încălzire în pardoseală, alimentată de centrală proprie pe gaz Utilități: gaz, curent, apă și fosă septică. Proprietatea beneficiază de acces facil către Moșnița Nouă și se vinde la alb, oferind viitorului proprietar libertatea de a o finisa după propriul stil. Vânzătorul poate pune la dispoziție contactul unei echipe de muncitori care vă poate transforma această locuință în casa visurilor dumneavoastră. Cod ofertă / ID BLITZ: P150913

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii