

# duplex Modern 3 bai 4 camere asfalt

ID: 195638CV

Ultima actualizare: 19.05.2026

Cartier: Mosnita Noua

Zona:

Pret/mp: 1.708€

Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



## Persoana de contact

Mihaela Coata  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit  
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3  
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 280.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Desi este duplex, casele sunt complet separate prin camera tehnica, oferind intimitatea si confortul unei locuinte individuale. Proiectul este unul unicat, si foarte bine pozitionat  
Detalii generale: - Suprafata utila: 120mp - Suprafata teren: 275 mp - Regim de inaltime: Parter + Etaj + Pod depozitare - An constructie: 2025 - Structura: beton, zidarie din caramida portanta Dotari premium: - Incalzire in pardoseala - Videointerfon - Poarta auto automatizata - Finisaje interioare atent selectionate la alegerea clientului Compartimentare: - Parter: hol, living spatios, baie, bucatarie, camera tehnica, terasa - Etaj: hol 3 dormitoare 2 bai balcon - Pod: spatiu de depozitare Casa se vinde la cheie la pretul afisat Cod ofertă / ID BLITZ: P172596

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timisoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timisoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timisoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.