

Casa individuala 4 camere 140mp utili 2040mp teren Dragsina

ID: 193492CV

Ultima actualizare: 24.04.2026

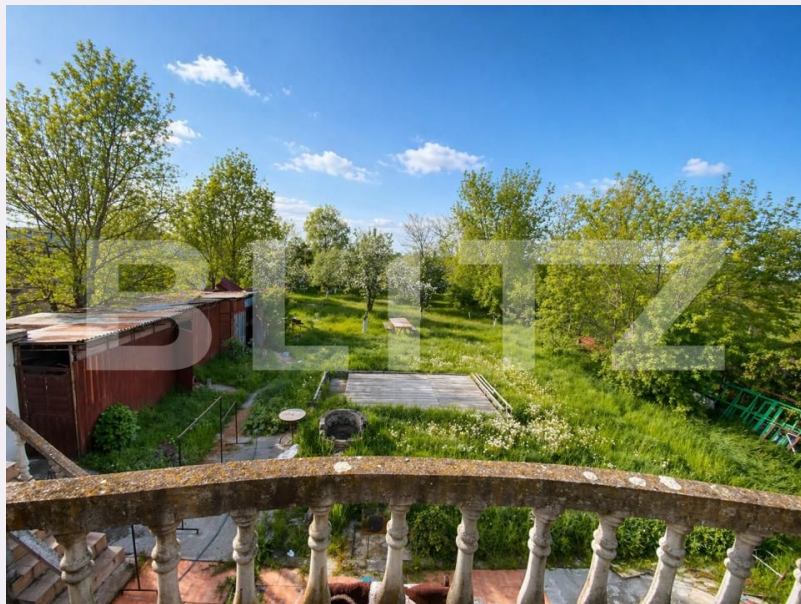
Cartier: Mosnita Noua

Zona:

Pret/mp: 929€

Rata lunara: 661,74 €

129.990€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

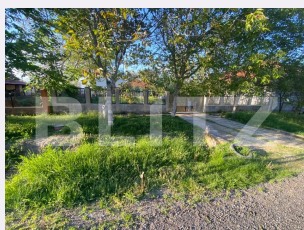
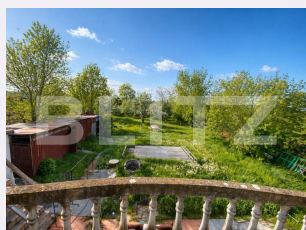
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 2040.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare o casă primitoare, la 30 minute de Timisoara, ideală pentru cei care caută liniște, spațiu și flexibilitate, situată în Dragsina, într-o zonă ușor accesibilă. Proprietatea dispune de 140 mp utili și este amplasată pe un teren generos de 2.040 mp. Compartimentarea este practică și adaptabilă: 3 dormitoare, living, baie, 2 bucătării, 2 garaje (unul necesitând demolare), magazii, anexe, terasă amenajată peste garaj și pod mansardabil cu potențial de extindere. Construcția este solidă, iar locuința se află în curs de renovare, fiind deja locuibilă. Beneficiază de centrală pe peleți cu control din telefon și foraj propriu pentru apă, oferind independență și eficiență. Terenul este completat de pomi fructiferi (cireși, peri, gutui, vișini, meri) și o curte spațioasă, potrivită pentru grădinărit sau activități în aer liber. Proprietatea oferă posibilitatea de reconfigurare și valorificare în funcție de nevoi, fiind potrivită atât pentru locuire permanentă, cât și ca refugiu de vacanță sau investiție. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P170331

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.