

Duplex stil Nordic 4 camere Mosnita Noua

ID: 192805CV
Ultima actualizare: 27.04.2026

Cartier: Mosnita Noua
Zona:

Pret/mp: 1.957€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Raymond Baias
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 315.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un duplex modern, proiectat inteligent pentru a oferi confortul și intimitatea unei case individuale. Locuințele sunt separate prin camera tehnică, eliminând disconfortul fonic și asigurând un plus de liniște. Fiecare unitate beneficiază de acces lateral propriu și loc de parcare pentru două mașini, aspect vizibil și în imaginile din anunț. Detalii generale: - Regim de înălțime: P + M; - Suprafață teren: 315 mp; - Suprafață construită: 152 mp; - Suprafață utilă: 115 mp; - An finalizare construcție: 2026. Compartimentare: Parter: - Living spațios (23 mp), finisat cu gresie; - Bucătărie open space (11,60 mp); - Dormitor (12 mp); - Baie (4,70 mp); - Terasă acoperită (13,50 mp) cu pergolă din lemn. Mansardă: - Dormitor matrimonial 1 cu dressing și baie proprie (12 mp); - Dormitor matrimonial 2 cu dressing și baie proprie (14,20 mp); - Baie dormitor 1 (4,70 mp); - Baie dormitor 2 (6,40 mp); - Balcon (4 mp). Utilități și dotări: - Apă curentă, gaz natural, energie electrică, canalizare; - Centrală termică proprie; - Încălzire prin pardoseală pe ambele niveluri; - Climă. Această proprietate este alegerea ideală pentru cei care își doresc un cămin modern, eficient compartimentat, într-o locuință ce oferă confort, intimitate și funcționalitate. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P169610

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.