

Vilă exclusivistă | 300 mp | Rooftop 140 mp | Curte 743 mp | Lângă Moșnița City

ID: 190132CV

Ultima actualizare: 11.03.2026

Cartier: Mosnita Noua

Zona:

Pret/mp: 2.500€

Rata lunara: 3.818,04 €

750.000€



Persoana de contact

Ioana Milos
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

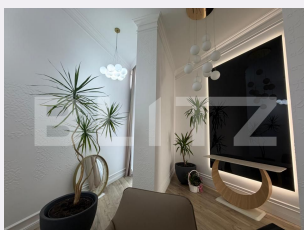
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 745.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Șindrilă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare, cu COMISION 0% pentru cumpărător, o casă impresionantă, cu arhitectură modernă și finisaje de înaltă calitate, unde fiecare detaliu a fost ales pentru a crea un ambient confortabil și stilat. Proprietatea dispune de 4 camere și este situată în Moșnița Nouă, foarte aproape de Moșnița City Mall. Casa are o suprafață utilă de 300 mp și este amplasată pe un teren generos de 743 mp, oferind spațiu, intimitate și multiple zone de relaxare. Compartimentarea proprietății este următoarea: Subsol: Dormitor Baie Cameră tehnică Parter: Hol de acces Living spațios cu bucătărie open space Baie dotată cu cadă Etaj 1: Dormitor cu baie proprie Dormitor cu baie proprie și 2 dressing-uri Terasă generoasă cu acces din dormitor Etaj 2: Terasă spectaculoasă de 140 mp, dotată cu grill Baie Detalii suplimentare: Terasele sunt complet circulabile Curtea este amenajată integral și include un iaz pentru pești Pavaj premium importat din Ungaria, montat pe șapă umedă Izolație și construcție: Pereți exteriori din cărămidă Porotherm de 38 cm, tencuiți Izolație exterioară Caparol Dalmatina D10 + plasă și tencuială decorativă Caparol Izolație Revestech Planșee exterioare izolate complet (grosime totală de aproximativ 60 cm) Utilități: Gaz Curent Fosă septică Apă forată Preț de vânzare: 750.000 € Oferim consultanță gratuită și soluții financiare personalizate pentru obținerea unui credit imobiliar avantajos, prin intermediul colaboratorilor noștri. Pentru vizionări și informații suplimentare, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P166511

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆ 0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆ 0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆ 0.0	
Confort	☆☆☆☆☆ 0.0	

Observatii