

Duplex,finisaje la alegere 4 Camere, 93 mp utili, 290 mp teren, partea de Urseni

ID: 158899CV

Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: Mosnita Noua

Zona:

Pret/mp: 1.167€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Ionut Uritescu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

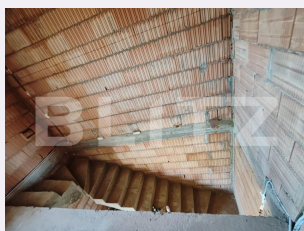
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă oportunitatea de a achiziționa un apartament in duplex, elegant și modern situat, într-un cartier nou din Mosnita Noua. Acest duplex minunat a fost construit cu atenție la detalii, cu drag și cu utilizarea exclusivă a materialelor de calitate, garantând un standard ridicat de confort și durabilitate, o curte de 290 mp. Zona de zi impresionantă include un living generos, integrat armonios cu o bucătărie open space, oferind un spațiu luminos și prietenos pentru întâlniri cu familia și prietenii. Accesul facil către terasa cu o suprafață de 18 mp care da in curte, vă permite să vă bucurați de aerul curat și de momentele de relaxare în aer liber. Datorită geamurilor termopan triplex, apartamentele din duplex beneficiază de o izolație termică și fonică excelentă, asigurând un mediu interior plăcut și liniștit. Structura sa solidă, construită din cărămidă portantă și izolație din polistiren de 10 cm, contribuie la eficiența energetică și la stabilitatea durabilă a clădirii. Interiorul este amenajat cu un zid despartitor dublu, oferind intimitate și izolare fonică între camere. Ușile de înaltă calitate de la Porta Doors completează estetica modernă și funcționalitatea impecabilă a fiecărui spațiu. Finisajele interioare la alegere de cea mai bună calitate. Sistemul de încălzire în pardoseală asigură un confort termic uniform și eficient în întreaga locuință, completând atmosfera plăcută și relaxantă a spațiului interior. Contactați-ne astăzi pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare personală! Cod ofertă / ID BLITZ: P132954

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii