

Scan

# Oferta! Duplex de 118mp utili, P+1, 700 mp de teren, in Mosnita Noua!

ID: 136674CV  
Ultima actualizare: 04.03.2024

Cartier: Mosnita Noua  
Zona:

Pret/mp: 1.695€  
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



## Persoana de contact

Daniel Malita  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

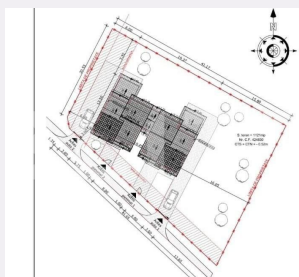
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 700.00 mp  
Front stradal: 25.65 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: La roșu  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un duplex de 4 camere, de 118mp utili, separat prin camera tehnica, P+1, in localitatea Mosnita Noua, intr-o zona noua a comunei, in plina dezvoltare. Unitatea de duplex este situata pe parter+1 etaj si este desfasurata astfel: Parter- hol, cu acces intr-un living spatios de 30mp, in bucatarie, care este separata de living si cu acces in camera tehnica si in baie, + o terasa de 18mp. Etaj: decomandat cu acces in cele 3 dormitoare si in baie. Terenul aferent unitatii de duplex este de 700mp. si un front stradal de 25.65ml. Casa se vinde racordata la reseaua electrica, reseaua de gaz si la reseaua de apa potabila. Accesul este pe un drum pietruit, iar soseaua principala este la 300m, unde avem si statie de autobuz Terenul duplexului va fi ingradit cu placi de beton si gardul din fata zidit si cu panouri metalice. Imobilul va fi predat la cheie, iar strada pe care se afla va fi asflatata până în luna Noiembrie a acestui an. Pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie

## Observatii

---

---

---

---