

Casa 4 camere, 100 mp, zona Lipovei

Scan

ID: 130862CV

Ultima actualizare: 26.02.2024

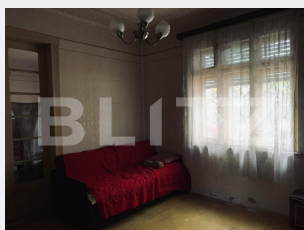
Cartier: Lipovei

Zona:

Pret/mp: 2.100€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1007.00 mp

Front stradal: 21 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
Demolabilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Cărămidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie casa de 4 camere (parter si mansarda) bucatarie, hol acces si baie cu suprafata de 100 mp, pe un teren de 1000 mp si front stradal de 21 m. Casa necesita renovare completa sau demolare daca se doreste, exista emis un certificat de urbanism ce permite construirea de locuinte pentru 2 familii cu un regim de inaltime P+2E si conversia locuintelor la parter ce nu deranjeaza zona de locuit (de exemplu: cabinet medical, birouri, prestari servicii).

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Oportunitate datorita frontului stradal de 21 m.

Observatii
