

# Duplex despartit prin camera tehnica, 106 mp utili, Giroc

Scan

ID: 76653CV  
Ultima actualizare: 20.03.2023

Cartier: Giroc  
Zona:

Pret/mp: 1.462€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Eleonora Urban  
Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 270.00 mp  
Front stradal: 7 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex! Casa este pozitionata intr-o zona linistita si usor accesibila in Giroc. Regimul de inaltime este P+1E, iar suprafata utila este de 106 mp cu o suprafata aferenta de teren de 270 mp. Compartimentarea se prezinta dupa cum urmeaza: -parter: hol, baie, bucatarie, living, camera tehnica, terasa -etaj: hol, trei dormitoare, baie, balcon Sunt disponibile toate utilitatile: apa, gaz, curent si canalizare. Casa se preda finisata.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Oferta perfecta pentru o familie sau pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---