

Casa individuala P+1 4 camere Giroc

ID: 190374CV
Ultima actualizare: 13.03.2026

Cartier: **Giroc**
Zona:

Pret.mp: 2.545€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

Raymond Baias
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 253.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare vă propune spre vânzare o casă individuală situată în localitatea Giroc, amplasată pe o stradă asfaltată, închisă, într-o zonă foarte liniștită, ideală pentru familie. Imobilul are o suprafață desfășurată de 129 mp și este construit pe un teren de 253 mp, fiind compartimentat eficient pentru confort și funcționalitate. Compartimentare: living spațios; 2 dormitoare; 1 dressing (poate fi utilizat și ca al treilea dormitor); 2 băi, una cu duș la parter și una cu cadă la etaj; cameră tehnică cu mașină de spălat și spațiu de depozitare; pod; terasă acoperită de 16 mp. Dotări și facilități: casă mobilată și utilată complet, se vinde la cheie; încălzire în pardoseală cu termostate ambientale individuale pe fiecare zonă/cameră; centrală termică în condensare; aer condiționat; toate utilitățile disponibile. Exterior: poartă de acces automatizată; locuri de parcare în curte; curte amenajată cu gazon, măslini și Leylandi pe toate laturile; sistem de irigare pentru gazon și sistem de picurare pentru copaci; port pentru încărcarea mașinilor electrice. Proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru cei care își doresc liniște, intimitate și o locuință complet pregătită pentru mutare. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P166884

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	    	0.0	
Raport calitate/preț	    	0.0	
Facilitati zona	    	0.0	
Spatii verzi	    	0.0	
Confort	    	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: – Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1 – Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B – Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.