

Casa insiruita cu 4 camere si 2 bai in Giroc 86mp utili aproape de principala

ID: 181938CV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: **Giroc**

Zona:

Pret/mp: 1.759€

Rata lunara: 769,97 €

151.250€



Persoana de contact

Cosmin Cretu
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

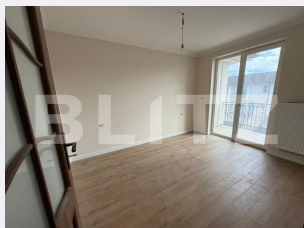
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 136.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o casă înșiruită modernă, situată într-o zonă excelentă din Giroc, la doar câțiva pași de artera principală. Proprietatea se remarcă prin compartimentarea eficientă, spațiile luminoase și accesul rapid la toate facilitățile importante ale localității. Detalii principale: • Suprafață utilă: 86 mp • Regim de înălțime: P + 1E • 4 camere bine proporționate • 2 băi moderne • Terasă generoasă de 22 mp, perfectă pentru relaxare • Centrala proprie • Termopane de calitate • Aer condiționat instalat • Locuință luminoasă, cu flux natural al luminii și confort optim

Localizare avantajoasă: Proprietatea este amplasată aproape de strada principală din Giroc, oferind acces rapid la magazine, școli, grădinițe, stații de transport, restaurante și spații de recreere. Zona este liniștită, sigură și foarte bine cotate, ideală pentru familii sau pentru cei care își doresc un stil de viață confortabil în imediata apropiere a orașului. Această casă reprezintă un echilibru perfect între funcționalitate, confort și accesibilitate – o oportunitate excelentă pentru locuire sau investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P157642

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii