

# Duplex 4 camere, 140 mp utili, suprafata teren 300 mp, Giroc

Scan

ID: 110291CV  
Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: Giroc  
Zona:

Pret/mp: 1.714€  
Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



## Persoana de contact

Ionut Uritescu  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un duplex cu 4 camere in Giroc. Proprietatea este una deosebita, cu spatii mari pe interior. Zona este una linistita, fara trafic intens. Suprafetele sunt generoase si sunt impartite astfel Parter - Hol acces, Living, Bucatarie, Camera Tehnica, Baie, Etaj - Dormitor 1, Dormitor 2, Dormitor 3, Baie Mansarda - 1 Camera Mare care poate fi folosita ca Sala de sport/Birou/Dressing Incalzirea casei se realizeaza prin pardoseala cu ajutorul centralei termice pe gaz. Finisajele sunt de calitate superioara; parchet, gresie, faianta, ferestre cu profil PVC si geamuri tripan, usi termopan, aer conditionat.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pt familie numeroasa sau investitie!

## Observatii

---

---

---

---