

Duplex de vanzare, 108 mp, 275 mp teren, vatra satului, Giarmata Vii

ID: 204405CV

Ultima actualizare: 02.09.2026

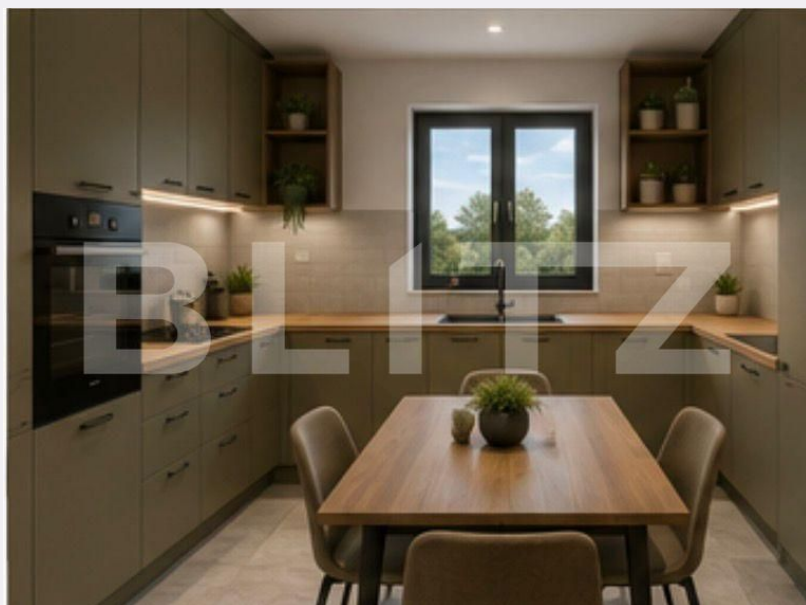
Cartier: **Giarmata-Vii**

Zona:

Pret/mp: 1.731€

Rata lunara: 951,96 €

187.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

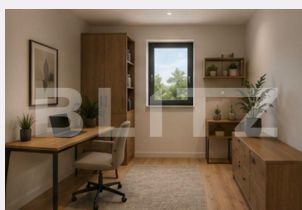
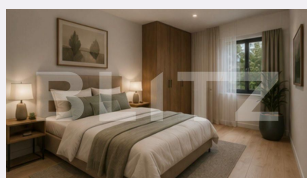
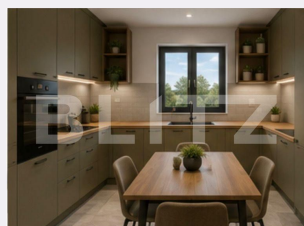
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 275.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un duplex situat în vatra satului Giarmata Vii, într-o zonă rezidențială și bine poziționată, cu acces facil către Timișoara. Proprietatea dispune de 108 mp utili, este amplasată pe un teren de 275 mp și beneficiază de un front stradal de 10 ml. Casa se află în prezent la gri, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-și alege finisajele și amenajările după propriile preferințe și de a transforma locuința într-un spațiu personalizat. Detalii proprietate: 108 mp utili 275 mp teren Front stradal 10 ml Duplex Construcție nouă Stadiu actual: la gri Amplasare: Vatra Satului, Giarmata Vii Poziționarea în vatra satului reprezintă un avantaj important pentru cei care își doresc liniștea unei comunități rezidențiale, dar și acces rapid către Timișoara. Important: Imaginile din anunț sunt strict cu titlu informativ și nu reprezintă fotografii reale ale proprietății. Acestea ilustrează orientativ posibilitățile de amenajare și finisare. O proprietate cu un bun raport între suprafața casei, teren și posibilitatea de personalizare, potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P181244

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii