Duplex modern separat prin cameră tehnică | Ghiroda | 130 mp utili

ID: 210471CV
Ultima actualizare: 09.11.2026

Cartier: Ghiroda
Zona:

Pret.mp: 1.923€
Rata lunara: 1.272,63 €

249.990€









Persoana de contact

Georgiana Peter
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă oferă spre vânzare o jumătate de duplex, despărțit prin cameră tehnică, în Ghiroda – 130 mp utili, teren de 300 mp și curte amenajată! Descoperă o locuință contemporană, cu o compartimentare practică, spații generoase și o curte proprie amenajată, situată în Ghiroda, într-o zonă apreciată pentru accesibilitatea către Timișoara. Cu o suprafață utilă de 130 mp și un teren de 300 mp, proprietatea oferă echilibrul ideal între confortul unei case moderne și funcționalitatea unui spațiu bine organizat. Compartimentare Parter: * Hol de acces; * Baie; * Birou – ideal pentru work from home sau cameră multifuncțională; * Living generos cu bucătărie open-space; * Terasă spațioasă și acoperită, cu acces din zona de zi; * Cameră tehnică / spațiu de depozitare. Etaj: * 3 dormitoare luminoase; * Baie; * Hol. Unul dintre avantajele proprietății este spațiul exterior deja amenajat, care include: * Gazon și sistem de irigare; * Pavaj pentru acces și circulație facilă; * Zonă exterioară ce poate fi amenajată pentru relaxare; * Amenajări peisagistice în armonie cu arhitectura casei. Prețul acestei case este pentru varianta finisată, predare la cheie. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, contactează-ne! Cod ofertă / ID BLITZ: P187125

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.