

# Duplex premium de vanzare, finisat, 5 camere, Ghiroda



ID: 107069CV  
Ultima actualizare: 22.02.2024

Cartier: Ghiroda  
Zona:

Pret/mp: 1.225€  
Rata lunara: 748,34 €

147.000€



## Persoana de contact

+40356456333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 310.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata in Ghiroda. Aceasta se afla intr-o zona nou dezvoltata de case, avand urmatoarea compartimentare: Parter: hol, camera, baie, living open space cu bucatarie, camera tehnica, camera, terasa Etaj: hol, 3 dormitoare, dressing, baie Duplexul dispunde de sistem de supraveghere video, incalzire in pardosea la ambele nivele si termostat in fiecare incapere, sursa incarcare masina electrica, perete dublu separator intre cele doua apartamente cu izolatie polistiren de 20 cm, terasa placata in travertin cat si pervazele, gard si intrarea in imobil. Beneficiaza de panouri voltaice 8 kw/18 panouri, canalizare, apa, curent, fibra optica, iluminat stradal, drum pietruit. Se poate vinde si semifinisata la pretul de 165.000Euro

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un proiect foarte frumos de casa realizat cu materiale de calitate.

## Observatii

---

---

---

---