

Duplex cu 4 camere, 100 mp, zona Freidorf

ID: 165102CV
Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: Freidorf
Zona:

Pret/mp: 2.416€
Rata lunara: 1.119,45 €

219.900€



Persoana de contact

Larisa Giurca
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz imobiliare, are placerea sa va prezinte spre vanzare variante de duplexuri superbe, pozitionate in zona Freidorf, care dispun de toate utilitatile. Acestea au fiecare 200 mp suprafata teren si 100mp suprafata utila. Acestea au fundatie de beton, caramida porotherm de 250 mm , izolatie ipso 100mm, acoperis tip terasa cu termo si hidroizolatie. Regimul de inaltime este de P+1E. Acestea au incalzire in pardoseala, centrala proprie pe gaz Ferolli, geamuri de la Salamander, finaje gresie/faianta import, sistem smart la intrare si in toata casa cu touch si amprenta, video camera, iluminare la scara cu senzor de miscare, termostat in fiecare camera etc. Fiecare duplex in parte este compartimentat astfel: la parter: baie cu dus, living openspace cu bucatarie care se poate inchide, birou si acces spre gradina dinspre living, iar la etaj sunt 2 dormitoare, din care unul are acces catre terasa si o baie generoasa cu cada si bideu. Daca te incanta aceasta proprietate si te vezi locuind aici, te invitam cu drag la o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P139211

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii