

Vila de vanzare, cu 4 camere, 180 mp, zona Fratelia

ID: 172274CV

Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: **Fratelia**

Zona:

Pret/mp: 2.278€

Rata lunara: 2.087,19 €

410.000€



Persoana de contact

Larisa Giurca

Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

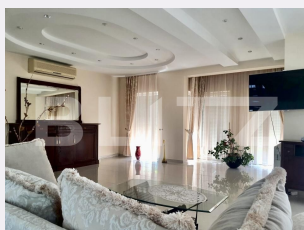
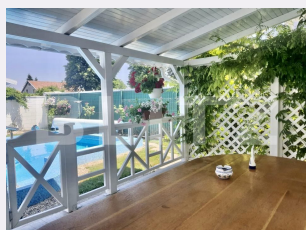
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 657.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare: Vilă cu Parter + Mansardă • 150 mp utili • Garaj 30 mp • Teren 657 mp O proprietate ideală pentru cei care doresc confort, spațiu generos și facilități moderne, situată într-o zonă accesibilă, cu acces facil la mijloace de transport în comun și magazine. Compartimentare funcțională: Parter: Hol primitiv Living spațios + Zonă de dining Bucătărie închisă Baie + Cameră tehnică Mansardă: 3 dormitoare luminoase Baie modernă cu cadă și duș Facilități premium incluse: ♂ Piscină exterioară 10x5 m, încălzită cu panouri solare montate pe garaj Saună uscată (6 persoane) în casuță separată din curte Garaj cu un loc de parcare + Pod pentru depozitare Sistem de supraveghere video pentru siguranță sporită Avantaje locație: Aproape de magazine, supermarketuri și alte facilități comerciale Acces rapid la mijloace de transport în comun Zonă liniștită, ideală pentru familii sau pentru cei care lucrează remote și caută un stil de viață echilibrat Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare. Această vilă poate fi noul tău „acasă”! Cod ofertă / ID BLITZ: P147209

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii