

Casa individuala 4 camere, 190mp utili, teren 1428mp, Cheveresul Mare

ID: 148992CV

Ultima actualizare: 29.07.2024

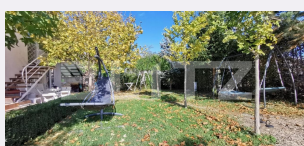
Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 736€

Rata lunara: 712,19 €

139.900€



Persoana de contact

Ionut Dumitrescu
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1428.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie o casa individuala la Cheveresul Mare. Această proprietate impresionantă oferă următoarele caracteristici deosebite: Suprafață Generoasă: Casa dispune de 103 mp utili, oferind suficient spațiu pentru confortul dumneavoastră și al familiei. Teren Uimitor: Cu o suprafață de 1428 mp de teren, veți avea o oază de liniște și frumusețe naturală chiar în curtea dumneavoastră. Grădina este frumos amenajată, cu pomi fructiferi și spații verzi care vă vor încânta privirea. Două Fronturi Stradale: Un avantaj deosebit al acestei proprietăți este faptul că are două fronturi stradale adiacente, de 40 ml și respectiv 38 ml. Această caracteristică unică adaugă o dimensiune suplimentară de accesibilitate și potențial pentru dezvoltare. Planul Ideal: Casa are o configurație practică, cu trei dormitoare, un living spațios, o bucătărie bine echipată, o cameră tehnică și o baie. Holul de acces este gândit astfel încât să faciliteze circulația în casă. Potențial De Extindere: Podul mansardabil oferă posibilitatea de extindere și personalizare, cu un spațiu open space care poate deveni exact așa cum vă doriți (85 mp). Accesul la pod este asigurat prin scara exterioară. Încălzire Eficientă: Proprietatea dispune de o centrală tip teracotă care funcționează pe lemne, oferind o încălzire eficientă și economică. De asemenea, există un boiler special pentru incalzirea apei. Vânzare Mobilată și Utilată: Casa se vinde complet mobilată și utilată, așa cum se vede în imagini. Mobila de bucătărie a fost creată pe comandă și se potrivește perfect designului interior. Accesibilă și Practică: Proprietatea are un garaj acoperit, ceea ce asigură protecție pentru mașina dumneavoastră. De asemenea, curtea cu două accesuri oferă o soluție practică pentru parcare și circulație. Această casă reprezintă o oportunitate unică pentru cei care caută confort, spațiu generos și o locație de vis în Cheveresul Mare. Cu caracteristicile sale remarcabile și terenul generos, această proprietate este gata să devină locuința dumneavoastră de vis. Nu pierdeți această șansă - programați o vizionare astăzi! Cod ofertă / ID BLITZ: P94500

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii