

Casă individuală, 119 mp, 678 mp teren, zona Elisabetin

ID: 203524CV

Ultima actualizare: 21.08.2026

Cartier: **Elisabetin**

Zona:

Pret/mp: 2.815€

Rata lunara: 1.705,39 €

335.000€



Persoana de contact

Larisa Giurca

Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

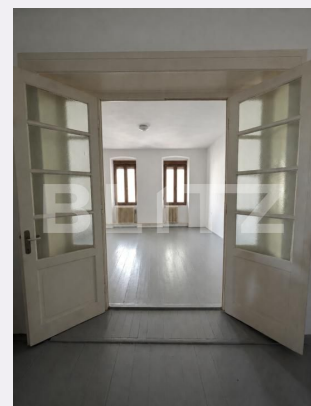
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 678.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o proprietate situată în zona Elisabetin, unul dintre cartierele cu cel mai puternic caracter arhitectural și urban al Timișoarei. Cu o suprafață utilă de aproximativ 119 mp, iar terenul de 678 mp, proprietatea păstrează elemente care îi dau un caracter aparte: construcție din cărămidă, uși interioare cu tâmplărie specifică perioadei, proporții generoase ale încăperilor și un pod foarte înalt, cu un potențial deosebit de amenajare. Casa dispune de două intrări separate, oferind libertatea de a păstra configurația actuală sau de a imagina, în timp, o altă relaționare a spațiilor. De la intervenții discrete și amenajări care să pună în valoare spațiile existente, până la o reconfigurare mai amplă, proprietatea oferă libertatea de a construi un ambient personal, cu posibilitatea de a păstra și reinterpreta elementele arhitecturale care îi definesc caracterul. O casă cu proporții frumoase și cu acel sentiment pe care îl au locurile care au trecut prin timp. Un spațiu care așteaptă să fie descoperit, reinterpretat și transformat în acasă. Pentru vizionari si detalii, vă invităm să ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P180348

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii