

Duplex minimalist, 149 mp utili, langa padure, Dumbravita

ID: 68510CV
Ultima actualizare: 17.08.2022

Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret/mp: 1.195€
Rata lunara: 906,15 €

178.000€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 7 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un duplex, constructie minimalista, cu o panorama superba asupra padurii verzi. Spatioasa, cu terase generoase, are o suprafata utila de 149 mp. Casa este construita pe 2 niveluri (P+E), compartimentata astfel : Parter: hol, birou, baie, camera tehnica, living si dining open space, bucatarie, terasa acoperita de 12 mp Etaj: hol lung, trei camere, doua bai, dressing, doua balcoane lungi Imobilul beneficiaza de incalzire in pardoseala, caramida porotherm, perete dublu cu polistiren intre cele doua case, usi de acces metalice Hormann, feronerie Rehau, geamuri mari cu acces catre terase, geam glisant in bucatarie cu acces in curte, insertii de lemn tratate pentru exterior de la Holver, trepte din structura metalica imbracate cu lemn masiv. Acoperisul cu placa de beton ,izolat termic, doua randuri de sape, geotextil Fatrafol cu cate doua pante pe ambele parti si 2 burlane laterale per imobil. Imobilul detine doua locuri de parcare Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa care beneficiaza atat de un frumos cadru natural cat si de accesibilitatea orasului, foarte potrivita pentru o familie dinamica.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.