

Duplex de vanzare, 105 mp utili, teren 315 mp, zona linistita, Dumbravita

ID: 67228CV
Ultima actualizare: 07.02.2022

Cartier: **Dumbravita**
Zona:

Pret/mp: 1.229€
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 315.00 mp
Front stradal: 9 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un duplex in zona linistita de case, Dumbravita. Suprafata utila este de 105 mp, cu o suprafata aferenta de teren de 315 mp si un front stradal de 9 ml. Compartimentarea se prezinta dupa cum urmeaza: P: baie spatioasa (9mp), bucatarie cu living open space, spatiu de depozitare, terasa 12 mp E: trei dormitoare, baie Despărțirea dintre apartamente este făcută prin ziduri individuale de cărămidă de 24 cm și polistiren de 10 eps 100. Pereții sunt din cărămidă cemacom termoizolantă, acoperișul cu tigla tondah ceramica, polistiren de 10” la exterior eps 80, detine geamuri termopan indegral Trocal cu trei sticle și 5 camere, usa ramforsata la intrare, partea de etaj izolata cu spuma de 14 cm ignifuga și antirozatoare, podul placat 100% cu osb. Beneficiaza de incalzire in pardoseala in toata casa Se vinde la stadiul de semifinisat sau finisat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Locuinta potrivita persoanelor care doresc o locatie nou dezvoltata si linistita de case.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
– Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.