

Casa individuala 4 camere - 120 mp utili + 630 mp curte - Dumbravita

ID: 193411CV

Ultima actualizare: 23.04.2026

Cartier: Dumbravita

Zona:

Pret/mp: 2.500€

Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Rafael Trif

Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 630.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare casa individuală în Dumbrăvița, ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și liniște. Imobilul dispune de o suprafață utilă de 120 mp și este amplasat pe un teren generos de 630 mp, oferind suficient spațiu pentru curte, grădină sau zonă de relaxare. Locuința este compartimentată eficient în 4 camere, având o bucătărie închisă, perfectă pentru cei care preferă un spațiu separat pentru gătit, și 2 băi, asigurând confortul necesar unei familii. Casa este construită pe regim de înălțime P+1E și beneficiază de centrală proprie cu încălzire pe calorifere, oferind un climat plăcut pe tot parcursul anului. Un mare avantaj este faptul că imobilul se renovează complet, astfel viitorii proprietari se vor bucura de o locuință practic nouă. Termenul de finalizare al lucrărilor este 9 mai. Proprietatea reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție, fiind situată într-o zonă liniștită și în continuă dezvoltare din Dumbrăvița. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezita să ne contactezi. Cod ofertă / ID BLITZ: P170231

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.