

Triplex modern în Dumbrăvița – Zona Belvedere Lac | 111 mp utili | 3 dormitoare

ID: 172660CV
Ultima actualizare: 06.08.2025

Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret/mp: 1.748€
Rata lunara: 987,60 €

194.000€



Persoana de contact

Elisabeta Maier
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 150.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Situat într-o zonă apreciată pentru liniștea și accesul facil către oraș, acest triplex elegant din Dumbrăvița – zona Belvedere Lac – reprezintă echilibrul ideal între un apartament modern și confortul unei case. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 111 mp și este amplasată pe un teren de 150 mp, racordată complet la toate utilitățile. Curtea proprie oferă un loc de parcare dedicat, iar terasa din spate este ideală pentru grătare, brunch-uri sau seri relaxante alături de cei dragi. Compartimentarea este eficientă și gândită pentru viața de zi cu zi: La parter, te întâmpină un living spațios și luminos, amenajat modern, cu deschidere către o terasă intimă. Bucătăria este închisă, complet mobilată și echipată cu electrocasnice moderne, oferind un spațiu generos și practic pentru gătit. Etajul găzduiește trei dormitoare, dintre care unul beneficiază de dressing propriu și acces la un balcon privat, iar celelalte două sunt perfecte pentru copii, birou sau oaspeți. Baia de la etaj este complet utilată, modernă și bine ventilată. Această proprietate este ideală pentru o familie sau un cuplu care își dorește un stil de viață echilibrat, într-o zonă liniștită, dar bine conectată, cu toate facilitățile esențiale la îndemână. Dacă v-am stârnit curiozitatea, va invit sa programați o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P147667

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii