

Casa de vanzare, 100 mp, teren 2993 mp, zona Dragsina

ID: 197361CV

Ultima actualizare: 18.08.2026

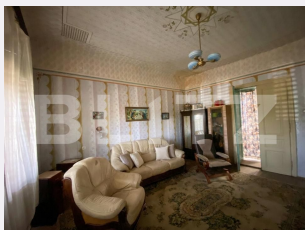
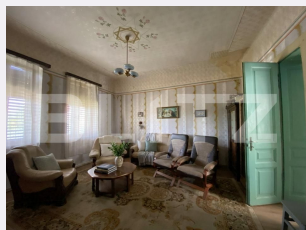
Cartier: Dragsina

Zona:

Pret/mp: 950€

Rata lunara: 483,57 €

94.990€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 2993.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare la doar 14km de Timisoara o proprietate cu valoare arhitecturală și potențial remarcabil de dezvoltare, ideală pentru cei care apreciază construcțiile autentice și terenurile cu multiple posibilități de utilizare. Imobilul, edificat în anul 1922, păstrează elemente constructive specifice epocii, având zidărie din cărămidă arsă la exterior și compartimentări interioare parțial realizate din cărămidă crudă. Casa dispune de 4 camere spațioase cu înălțime generoasă, bucătărie și anexe gospodărești amplasate în curte. Amplasată pe un teren de 2.993 mp, cu front stradal de aproximativ 30 ml, proprietatea oferă un avantaj important atât pentru rezidență, cât și pentru proiecte de reconfigurare sau investiție. Beneficiază de utilități precum curent electric, apă și canalizare, iar proiectul aprobat al extinderii rețelei de gaz în localitate reprezintă un plus pentru dezvoltarea viitoare. O alegere inspirată pentru cei care caută caracter, spațiu și perspectivă într-o singură proprietate. Cod ofertă / ID BLITZ: P174412

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii