

Casa de vanzare 90 mp, stil mediteranean, finisaje de calitate, Covaci

ID: 118005CV

Ultima actualizare: 08.05.2024

Cartier: **Covaci**

Zona:

Pret/mp: 1.722€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Alexandra Rotaru
Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 328.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLTZ vă prezintă o bijuterie imobiliară în Covaci! Acest 1/2 duplex cu 3 dormitoare oferă un stil de viață contemporan și confortabil. Cu un living și o bucătărie open space, veți avea un spațiu generos pentru relaxare și socializare. Cele 2 băi vă asigură intimitate și comoditate. Savurați răsăritul sau apusul pe terasa de 15mp, ideală pentru momente de relaxare. Suprafața utilă de 90mp și terenul de 328mp oferă suficient spațiu pentru activități în aer liber. Beneficiați de utilități precum apă, curent și gaz, pentru un trai fără griji. ● Finisaje de calitate superioară ● Structură din cărămidă Wienerberger ● Zid despărțit cu izolație fonică ● Instalație electrică Gewiss ● Încălzire în pardoseală cofrag 3cm (30 de ani garanție) ● Termopane de calitate 1 Salamander (3 garnituri) ● Izolație în pod ● Centrală termică Vaillant ● Gazon Accesul facil spre oraș prin centură vă aduce avantaje în mobilitate. Finisajele de calitate superioară, structura solidă și izolația fonică vă oferă confort și liniște. Designul modern include încălzire în pardoseală, termopane de înaltă calitate și izolație eficientă. Amplasarea într-o zonă liniștită adaugă un plus de relaxare și calm vieții dumneavoastră. Nu ratați ocazia de a vă achiziționa această proprietate minunată! Contactează-ne astăzi pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare.

Ratingul ofertei	4.6
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Finisajele evidențiază atenția la detalii și calitatea lucrărilor efectuate. Structura din cărămidă, izolația fonică, instalația electrică de calitate, încălzirea în pardoseală și termopanele de înaltă calitate sunt elemente importante pentru un cumpărător interesat de confort și eficiență energetică.

Observatii
