

# Duplex 4 camere, 155mp, teren 350 mp, Chisoda

Scan

ID: 126689CV

Ultima actualizare: 31.03.2024

Cartier: Chisoda

Zona:

Pret/mp: 1.400€

Rata lunara: 1.104,69 €

217.000€



## Persoana de contact

Alexandra Rotaru  
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz oferă un duplex modern situat în Chisoda. Proiectul a fost finalizat în 2022. Construcția a fost realizată din cărămidă porotherm, izolată exterior cu polistiren de 10 cm. Duplexul beneficiază de toate utilitățile: apă, canal, gaz, curent. Alte facilități oferite: încălzire în pardoseală, împrejmuire cu gard de beton, porți și balustrade din fier, tâmpărie PVC profil Salamander, sticlă tripan cu protecție argon, finisaje premium. Terenul aferent fiecărei unități locative este de 350mp, regimul de înălțime este de P + 1E, iar compartimentarea interioară este următoarea: parter – bucatarie deschisă + living, baie, garajul despartitor între duplexuri care a fost transformat într-o mini garsoniera de 15 mp cu baie, bucatarie și un dormitor + terasa (20 mp) acoperită, etaj – 3 dormitoare, 1 dressing, baie.

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---