

Duplex la cheie, 118 mp utili, 281 mp teren, Calea Urseni

ID: 96321CV
Ultima actualizare: 16.11.2023

Cartier: **Calea Urseni**
Zona:

Pret/mp: 1.597€
Rata lunara: 959,60 €

188.500€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

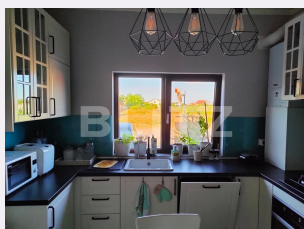
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 281.00 mp
Front stradal: 8 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex finisat, in Zona Calea Urseni. Constructie din 2019, cu un regim de inaltime P+E. Dispune de o suprafata utila de 118 mp si 281 mp teren aferent. Compartimentarea este practic gandita si se prezinta astfel: Parter: hol, baie, bucatarie, living, terasa (28 mp) Etaj: hol, dormitor matrimonial cu baie si dressing, 2 dormitoare, baie. Pod inalt ce poate fi folosit ca spatiu de depozitare. Incalzirea prin centrala termica pe gaz cu calorifere si repartitoare pe fiecare incapere. Duplexul este racordat la toate utilitatile, detine 3 locuri de parcare pavate in fata iar in gradina o casuta din lemn izolata cu spuma. Dispune de sistem de supraveghere video, sistem de irigatii automatizat. Se ofera spre vanzare complet mobilata si utilata (combina frigorifica, cuptor electric cu curatare pirolitica, plita pe gaz, masina de spalat vase, hota, cuptor cu microunde).

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.9

Parerea Agentului

Oferta ideala pentru persoanele aflate in cautarea unei locuinte la cheie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.