

Casa individuala 4 camere 120mp+60mp terasa 1200mp teren Bucovat

ID: 192160CV

Ultima actualizare: 06.04.2026

Cartier: Bucovat (Remetea Mare) Pret.mp: 2.167€

Zona: Rata lunara: 1.323,54 €

259.990€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate ideală pentru cei care caută liniște, spațiu și confort, amplasată în vatra satului Bucovăț. Casa, construită în 2017, oferă 120 mp utili, completați de o terasă generoasă de 60 mp, fiind poziționată pe un teren de 1200 mp — cadrul ideal pentru un stil de viață relaxat, dar bine organizat. Interiorul este eficient compartimentat: living luminos, două dormitoare, dressing, baie și bucătărie, cu acces direct către terasă. De pe terasă se face accesul către camera tehnică cu baie de serviciu, beciul spațios și o cameră de oaspeți cu chicinetă, ideală și pentru birou. Utilitati: curent trifazat, fosa septica, gaz, alimentarea cu apă se face din puț propriu, fiind completată de stație de filtrare, pentru un plus de autonomie și confort, în următoarea perioadă se va trage și apa curentă. Construcția din cărămidă Porothem, cu izolație exterioară de 10 cm, împreună cu sistemele de încălzire pe gaz și lemne și curentul trifazat, oferă un plus de siguranță și eficiență în utilizare. În exterior, proprietatea se remarcă prin terasă spațioasă, beci, pod înalt cu potențial de amenajare, două magazii/garaje, zonă de grătar și spații dedicate depozitării. Curtea, cu pomi fructiferi, completează atmosfera, iar zona din fața casei permite parcare până la 4 autoturisme. O proprietate echilibrată, care îmbină confortul unei locuințe moderne cu avantajele unui spațiu generos, oferind libertate și multiple posibilități de adaptare. Cod ofertă / ID BLITZ: P168961

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.