

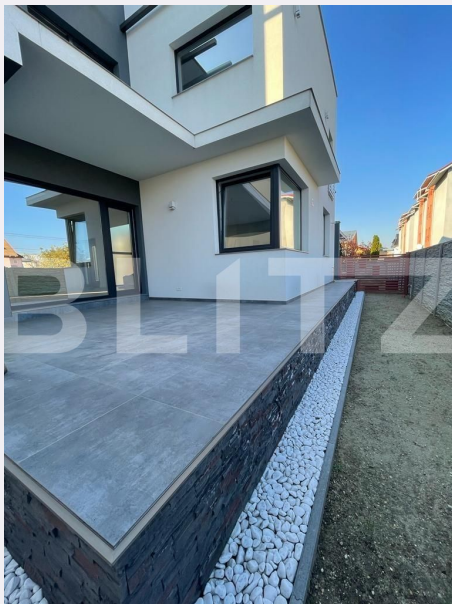
# Casa tip duplex, P+1 in zona Girocului – tip Penthouse

ID: 81037CV  
Ultima actualizare: 09.06.2022

Cartier: Braytim  
Zona:

Pret.mp: 1.778€  
Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



## Persoana de contact

Valentin Cerchia  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

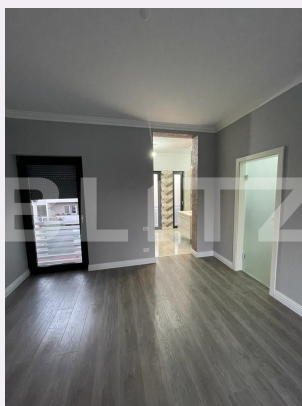
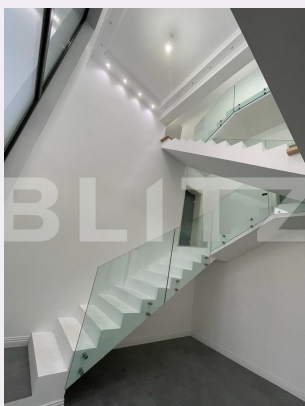
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,  
Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,  
Corp C, et. 1, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 303.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa tip Duplex P+1, finisaje de foarte buna calitate import Germania, teren 330 mp, suprafata utila 180 mp, compartimentat astfel Parter Hol, Baie, Bucătărie, cu ieşire in terasa, living, luminator, garaj, Etaj Dormitor cu dressing, Baie, dormitor, dormitor cu baie, balcon Si la acoperiş ieşire in terasa Proprietatea este amplasata in imediata apropiere de centru comercial, magazin, Kaufland, scoli si alte facilităţi, parcuri.

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preţ | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O proprietate cu note de eleganta si rafinament, cu stil si finisaje de calitate. Va asteptam la vizionare!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timişoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,  
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.