

Vila printesei Sisi, 30 de camere, 3 ha, 2000 mp construiti, Marilla

Scan

ID: 134882CV

Ultima actualizare: 01.02.2024

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 68€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Delia Andornache
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

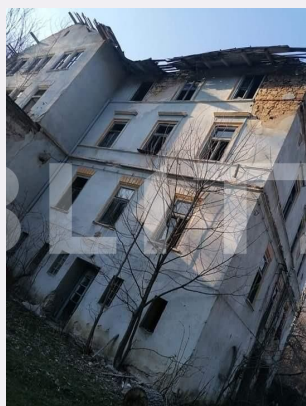
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 30

Suprafata teren: 30000.00 mp

Front stradal: 150 m

Nr bucatarii: 5

Nr bai: 14

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Veche

Destinatie: Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o proprietate unică cu istorie bogată - Vila Printesei Sisi, situată în idilicul Marila, judetul Caraș-Severin. Cu o suprafață generoasă de 3 hectare și 2000 mp locuibili, această vilă impresionantă oferă oportunități nelimitate pentru cei care doresc să investească într-un proiect de reabilitare și să transforme acest loc într-un hotel resort sau casino exclusivist. Caracteristici principale: Vila, asociată cu numele prestigioasei Printese Sisi, reprezintă un imobil cu o arhitectură fascinantă și o istorie impresionantă. Cu un potențial fantastic, vila necesită lucrări de reabilitare pentru a recăpăta strălucirea și eleganța de odinioară. Potențial de investiție: Hotel Resort exclusivist: Datorită spațiului generos și atmosferei istorice, proprietatea se pretează perfect pentru a fi transformată într-un hotel resort de lux. Casino privat: Cu aprobările corespunzătoare, vila ar putea găzdui un casino exclusivist, oferind o experiență unică clienților. Facilități exterioare: Grădină expansivă: Terenurile generoase permit extinderea și crearea de facilități exterioare pentru oaspeți. Priveliști pitorești: Situată în mijlocul naturii, vila oferă priveliști spectaculoase și intimitate.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii
