

Duplex Sanandrei

ID: 186280CV

Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: Sânanndrei

Zona:

Pret.mp: 1.471€

Rata lunara: 643,98 €

126.500€



Persoana de contact

Alina Mironica
Broker Partner

+40356456333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 222.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Jumatate de Duplex modern de vânzare în Sânnandrei – confort, liniște și acces rapid la Timișoara! Descoperă o oportunitate excelentă de a locui într-o zonă liniștită, ideală pentru familii și persoane care caută echilibrul perfect între viața urbană și liniștea de acasă. - Locație: Sânnandrei – zonă rezidențială în plină dezvoltare, foarte bine conectată la Timișoara. - Suprafață utilă: 86 mp - Terasa - Teren: 222 mp - Regim de înălțime: Parter + Mansardă - Locuri de parcare: 2 incluse Compartimentare ideală pentru confort și funcționalitate: Parter: living spațios și luminos, bucatărie închisă, baie de serviciu Etaj: două dormitoare generoase, baie complet echipată Construcție de calitate superioară: - zidărie din cărămidă Porotherm de 25 cm - izolație exterioară din polistiren de 10 cm - încălzire în pardoseală pentru confort termic optim - stradă asfaltată și toate utilitățile (apă, canalizare, gaz, curent electric, fibră optică) Curtea proprie oferă un spațiu excelent pentru relaxare, grătar sau joacă pentru cei mici, devenind locul perfect pentru momente de liniște și bucurie alături de familie. Alege confortul, calitatea și statutul unui cămin modern – Blitz îți aduce mai aproape casa visurilor tale! Cod ofertă / ID BLITZ: P162365

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: - Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara - Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.