

# Doua unitati locative, Duplex pe parter, 198mp utili, 640mp teren in Sag

Scan

ID: 133877CV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Sag

Zona:

Pret/mp: 1.091€

Rata lunara: 549,80 €

108.000€



## Persoana de contact

Alexandra Rotaru  
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 320.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa tip duplex situata in Sag , drumul Manastirii in zona cu strazi asfaltate foarte aproape de statia de autobuz, magazine. Fiecare unitate locativa are o suprafata utila de 99 mp, construita pe un teren de 320 mp . Compartimentare: hol de acces, living foarte spatios cu bucatarie open space sau posibilitate de inchidere , 2 dormitoare, 2 bai, terasa acoperita si camera tehnica. Detalii amenajare interioara: parchet laminat, gresie, faianta, ferestre marca Salamander si geam tripan, usa metalica la intrare, vopsea lavabila, corpuri sanitare, - centrala termica proprie, incalzire prin pardoseala. Suplimentar: teren imprejmuit cu gard de beton, alei din beton amprentat, acoperis din tigla, planseu din beton, pod inalt prevazut cu scara rabatabila si suficient spatiu de depozitare. Racordata la toate utilitatile : apa , gaz, curent, iar canalizarea este asigurata printr-o fosa septica. Exterior: izolatie 100/ eps 80, decorativa siliconata. Se vinde la cheie cu posibilitatea alegerii finisajelor intr-un buget alocat, avand termen de finalizare la sfarsitul lunii Mai. Pentru a programa o vizionare si mai multe detalii contactati-ne cu incredere!

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

Construcie de calitate, locatie foarte buna, ideala ca si locuinta.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.